

**Antrag auf Erteilung einer Bescheinigung der Abgeschlossenheit nach  
§ 7 Abs. 4 i.V.m. § 3 Abs. 3 Wohnungseigentumsgesetz – WEG**

An das  
Stadtbauamt Marktredwitz  
- Sachgebiet Bauverwaltung –  
Böttgerstraße 10  
95615 Marktredwitz

Zutreffendes bitte ausfüllen oder ankreuzen ☒

<b>Antragsteller*in, Bevollmächtigte*r</b> (Legen Sie eine ausreichende Vollmacht bei.)	
Name, Vorname	Straße, Hausnummer
Geb. Datum	PLZ, Wohnort
Firma	Telefon                      E-Mail

<b>Grundstück</b>	
PLZ, Ort	Straße, Hausnummer
Gemarkung	Flur-Nr.
Eingetragen im Grundbuch des Amtsgericht Wunsiedel i. Fichtelgebirge	Blatt

<b>Vorhaben</b>	
<input type="checkbox"/> Noch zu errichtendes Gebäude	Aktenzeichen der Baugenehmigung (BV-Nr.)
<input type="checkbox"/> Bestehendes Gebäude	Baujahr
<input type="checkbox"/> Änderung zu einer bereits erteilten Bescheinigung	Datum der zuletzt erteilten Bescheinigung

### **Kennzeichnung des Sondereigentums**

Jeder Einheit, jedem Raum und jedem Garagenstellplatz bzw. jedem außerhalb des Gebäudes liegendem Teil des Grundstücks ist eine eindeutige Nummer zuzuweisen. ①②③④ etc.  
Alle nicht nummerierten Bereiche gelten als Gemeinschaftseigentum.

### **Wohnungen**

- |                              |         |
|------------------------------|---------|
| <input type="checkbox"/> Nr. | bis Nr. |
| <input type="checkbox"/> Nr. | bis Nr. |

### **weitere Nutzungen (z. B. gewerblich, Dachboden-/Kellerabteil)**

- |                              |         |
|------------------------------|---------|
| <input type="checkbox"/> Nr. | bis Nr. |
| <input type="checkbox"/> Nr. | bis Nr. |

### **Stellplätze (z. B. Garagen, Tiefgaragenstellplätze)**

- |                              |         |
|------------------------------|---------|
| <input type="checkbox"/> Nr. | bis Nr. |
| <input type="checkbox"/> Nr. | bis Nr. |

### **außerhalb des Gebäudes liegende Teile des Grundstücks**

- |                              |         |
|------------------------------|---------|
| <input type="checkbox"/> Nr. | bis Nr. |
| <input type="checkbox"/> Nr. | bis Nr. |

### **Aufteilungspläne/Anlagen (mind. 3fach)**

Lageplan mit Kennzeichnung des Grundstücks, Grundrisse, Schnitte und Ansichten

- |   |        |
|---|--------|
| <input type="checkbox"/> Aufteilungspläne | Anzahl |
|---|--------|

- weitere Anlage, Bemerkungen:

### **Die Übereinstimmung der Aufteilungspläne mit dem tatsächlichen Bestand ist zu bestätigen.**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Aufteilungspläne entsprechen dem Bestand<br>(bei Abweichungen Erläuterungen beilegen) | <input type="checkbox"/> Aufteilungspläne entsprechen der<br>Baugenehmigung |
|--|---|

### **Unterschrift**

Datum, Unterschrift

- |  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Antragsteller*in  |
| <input type="checkbox"/> Bevollmächtigte*r |