

AMTS BLATT

DER STADT MARKTREDWITZ

Herausgeber: Stadtverwaltung Marktredwitz, Egerstraße 2, Zimmer 13, Telefon 501-114
Verantwortlich für die Redaktion: Nadine Reber

Nr. 9 Donnerstag, 30. September 2021

I N H A L T

- | | |
|---|--|
| <p>Nr. 62 Vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung der Stadt Marktredwitz für das Gebiet „Am Reichelsweiher, Schloss-, Kirch-, Wunsiedler und Bayreuther Straße“, Gemarkung Oberredwitz; 1. Änderung und Erweiterung; Öffentliche Auslegung des Entwurfes der Flächennutzungsplanänderung und des Bebauungsplanentwurfes</p> <p>Nr. 63 Wahlbekanntmachung für die Wahl eines Ortssprechers</p> <p>Nr. 64 Aufruf des Volksbundes Deutsche Kriegsgräberfürsorge e. V. zur Haus- und Straßensammlung 2021</p> | <p>Nr. 65 TenneT informiert: Feldbegehungen für das Projekt SuedOstLink; Durchführung in der Stadt Marktredwitz vom 25.10.2021 bis 15.05.2022</p> <p>Nr. 66 Sprechtag im Oktober 2021</p> <p>Nr. 67 Blutspendetermin</p> <p>Nr. 68 Geburten, Sterbefälle und Eheschließungen in der Zeit vom 17.08.2021 bis 22.09.2021</p> <p>Nr. 69 Beschlüsse des Stadtrates und seiner Ausschüsse</p> |
|---|--|

Nr. 62
Vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung der Stadt Marktredwitz für das Gebiet „Am Reichelsweiher, Schloss-, Kirch-, Wunsiedler und Bayreuther Straße“, Gemarkung Oberredwitz; 1. Änderung und Erweiterung; Öffentliche Auslegung des Entwurfes der Flächennutzungsplanänderung und des Bebauungsplanentwurfes

Der Stadtrat der Stadt Marktredwitz hat in seiner Sitzung am 28.09.2021 die öffentliche Auslegung des Entwurfes der 19. Flächennutzungsplanänderung und des Bebauungsplanentwurfes einschließlich Begründung mit Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches beschlossen.

Der Entwurf der 19. Flächennutzungsplanänderung vom 13.09.2021 einschließlich Begründung mit Umweltbericht und der Entwurf des Bebauungsplanes vom 13.09.2021 einschließlich Begründung mit Umweltbericht können aufgrund des derzeit bestehenden Hygienekonzepts der Stadt Marktredwitz (COVID-19) nur nach telefonischer Vereinbarung unter Telefon Nr. 09231/501-411 oder -403 in der Zeit

vom 12.10.2021 bis einschl. 15.11.2021

im Stadtbauamt Marktredwitz, Böttgerstraße 10, Erdgeschoss, Vortragssaal, während der üblichen Dienststunden (Montag bis Freitag 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr, Montag bis Mittwoch 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr, Donnerstag 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr) eingesehen werden. Während dieser Zeit besteht allgemein Gelegenheit zur mündlichen und schriftlichen Äußerung sowie zur Erörterung. Erforderlichenfalls können unter o. g. Telefonnummern auch andere Termine vereinbart werden.

Zum Entwurf der 19. Flächennutzungsplanänderung und des Bebauungsplanes liegen folgende umweltbezogene Informationen vor:

Schutzgut	Art der Information	Konflikte, Details
	Immissionsschutz	Festsetzungen zur Gewährleistung gesunder

Mensch, Wohnfunktion, Erholungsfunktion		Wohn- und Arbeitsverhältnisse getroffen. - Belüftungsmöglichkeiten - Orientierung schutzwürdiger Räume
	Stellungnahme des Technischen Umweltschutzes	Anregungen der Stellungnahme des Technischen Umweltschutzes beachtet
Tiere und Pflanzen	Biotop- und Nutzungstypenkartierung	Biotope und Schutzflächen sind vorhanden, bedingt nicht betroffen
	Biotop- und Artenschutzkartierung Bayern	Keine Konflikte zu erwarten
	Arten- und Biotopschutzprogramm für den Landkreis (ABSP)	Keine Konflikte zu erwarten
	Stellungnahme der Unteren Naturschutzbehörde	keine Konflikte zu erwarten
Boden	Bestandssituation	Komplett anthropogen überprägtes Areal keine Konflikte zu erwarten
	Stellungnahme fachkundige Stelle am Landratsamt	Aus bodenschutzrechtlicher Sicht keine Konflikte zu erwarten.

Wasser	Überschwemmungsgebiete, wassersensible Bereiche und Wasserschutzgebiete (Informationsdienst Bayerisches Landesamt für Umwelt, Fin-web)	Keine Konflikte zu erwarten.
	Stellungnahme Wasserwirtschaftsamt und fachkundige Stelle am Landratsamt	Einwendungen und Hinweise wurden berücksichtigt; keine weiteren Konflikte zu erwarten
Orts- und Landschaftsbild	Regionalplan Region 5 Oberfranken Ost	Planung entspricht den Vorgaben, keine Konflikte zu erwarten
	Deckblatt 19 des Flächennutzungsplans	Keine Konflikte zu erwarten
	Stellungnahme der Regierung von Oberfranken	Einwendungen und Hinweise wurden berücksichtigt; keine weiteren Konflikte zu erwarten
Klima und Luft		Keine Konflikte zu erwarten
Kultur- und Sachgüter	Bayerischer Denkmaltatlas	Keine Konflikte zu erwarten
	Stellungnahme des Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege	Einwendungen wurden berücksichtigt kein Eingriff in bekannte Bodendenkmäler
	Stellungnahme Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten	Keine Konflikte zu erwarten
Wechselwirkungen Schutzgüter		Nicht vorhanden

Sonstige umweltbezogene Informationen:

- Landschaftsentwicklungskonzept für Oberfranken-Ost
- Arten- und Biotopschutzprogramm für den Landkreis Wunsiedel i. Fichtelgebirge
- Landschaftsplan
- Altlastenkataster

Während der Auslegungsfrist kann jedermann Anregungen und Bedenken zum Entwurf der 19. Flächennutzungsplanänderung und zum Bebauungsplanentwurf schriftlich oder während der o. g. Zeiten zur Niederschrift beim Stadtbauamt vorbringen.

Zusätzlich können die Unterlagen während des Auslegungszeitraumes unter www.marktredwitz.de / Stadtentwicklung / Bauleitpläne / Bebauungspläne / „Am Reichelsweiher, Schloss-, Kirch-, Wunsiedler und Bayreuther Straße“, auch im Internet eingesehen werden.

Es besteht die Möglichkeit gem. § 4 a Abs. 4 BauGB Stellungnahmen auch online abzugeben.

Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 4 a Abs. 6 BauGB können nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt bleiben. Zusätzlich wird im Rahmen der Flächennutzungsplanänderung gemäß § 3 Abs. 3 BauGB darauf hingewiesen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Abs. 2 Satz 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Dies wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht.

Über die Anregungen und Bedenken entscheidet der Stadtrat der Stadt Marktredwitz.

Zum räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes und der Flächennutzungsplanänderung wird auf den Lageplan vom 13.09.2021 hingewiesen.

Marktredwitz, 29.09.2021
STADT MARKTREDWITZ

gez.

Weigel
Oberbürgermeister

Nr. 63

Wahlbekanntmachung für die Wahl eines Ortssprechers

1. Ortssprecherwahl per brieflicher Abstimmung

Die Wahl eines Ortssprechers für die Stadtteile

Pfaffenreuth
Reutlas und
Manzenberg

erfolgt abweichend von Art. 60a Abs. 1 Satz 1 Gemeindeordnung (GO) auf der Grundlage des Art. 120b Abs. 5 GO durch geheime briefliche Abstimmung.

2. Durchführung der Wahl

2.1 Wahlberechtigt zur Wahl einer Ortssprecherin/eines Ortssprechers sind alle Bürgerinnen und Bürger, die am Wahltag

- das 18. Lebensjahr vollendet haben
- Deutsche oder Angehörige der übrigen Mitgliedsstaaten der Europäischen Union sind,
- nicht infolge eines deutschen Richterspruchs vom Wahlrecht ausgeschlossen sind,
- für die unter Nr. 1 genannten Stadtteile, in denen sie seit mindestens zwei Monaten ihre Hauptwohnung haben.

2.2 Wählbar sind alle Bürgerinnen und Bürger

- als Ortssprecher/in für die unter Nr. 1 genannten Stadtteile, in denen sie am Wahltag seit mindestens zwei Monaten ihre Hauptwohnung haben
- die übrigen Voraussetzungen der Nr. 2.1 erfüllen und
- zur Wahl vorgeschlagen werden und/oder sich zur Wahl stellen.

2.3 Wahlvorschläge

Alle wahlberechtigten Bürgerinnen und Bürger können bis 15.10.2021 Wahlvorschläge für die Ortssprecherwahl (Name, Vorname, Kontaktdaten des Wahlberechtigten und des/r vorgeschlagenen Person) schriftlich oder per E-Mail einreichen bei

Stadt Marktredwitz
Wahlamt
Egerstraße 2
95615 Marktredwitz

oder hauptamt@marktredwitz.de

2.4 Alle Wahlberechtigten erhalten ihre Briefwahlunterlagen von Amts wegen ohne Antrag. Sie erhalten damit

- einen Stimmzettel für die oben bezeichnete Wahl,
- einen Stimmzettelumschlag für den Stimmzettel,
- einen Wahlbriefumschlag mit der Anschrift der Behörde, an die der Wahlbrief zu übersenden ist,
- einen Wahlschein für die oben bezeichnete Wahl und
- ein Merkblatt für die Briefwahl.

Nähere Hinweise darüber, wie die Briefwahl auszuüben ist, ergeben sich aus dem Merkblatt für die Briefwahl.

Der Wahlbrief mit dem Stimmzettel und dem Wahlschein muss spätestens bis zum 15.11.2021 bei der Stadt Marktredwitz eingehen.

2.5 Grundsätze für die Kennzeichnung der Stimmzettel

Gewählt wird mit amtlich hergestellten Stimmzetteln.

Jede stimmberechtigte Person hat eine Stimme. Jeder Wahlberechtigte kann sein Wahlrecht nur einmal und persönlich ausüben. Eine Ausübung des Wahlrechts durch einen Vertreter anstelle des Wahlberechtigten ist unzulässig.

Es können die auf den amtlichen Stimmzetteln vorgedruckten Bewerberinnen und Bewerber gewählt werden oder die Stimmberechtigten können ihre Stimme an eine andere wählbare Person vergeben, indem sie diese in eindeutig bezeichnender Weise auf dem Stimmzettel handschriftlich und deutlich lesbar hinzufügen.

Gewählt ist, wer die meisten Stimmen erhält.
Bei Stimmgleichheit entscheidet das Los.

3. Tag und Ort der Auszählung

Die Auszählung findet am 16.11.2021 im Historischen Rathaus, Kleiner Saal, Markt 29, 95615 Marktredwitz statt und beginnt um 10.00 Uhr.

Die Durchführung der Auszählung und die Feststellung des Abstimmungsergebnisses sind öffentlich. Jedermann hat – unter Berücksichtigung der Vorgaben zur Sicherstellung des Infektionsschutzes und soweit dies ohne Beeinträchtigung der Auszählung möglich ist – Zutritt zur Auszählung.

Marktredwitz, 28.09.2021

Weigel
Oberbürgermeister

Nr. 64

Aufruf des Volksbundes Deutsche Kriegsgräberfürsorge e. V. zur Haus- und Straßensammlung 2021

Der Landesverband Bayern des Volksbundes Deutsche Kriegsgräberfürsorge e. V. führt vom 22. Oktober bis 7. November 2021 seine Haus- und Straßensammlung durch. Die Spenden unterstützen insbesondere die Instandhaltung der 832 Soldatenfriedhöfe und Kriegsgräberstätten in 46 Staaten. Örtlich wird die Sammlung vom Soldaten- und Kameradschaftsbund 1905 e. V. und - sofern realisierbar - von der Fichtelgebirgsrealschule übernommen.

Nr. 65

TenneT informiert: Feldbegehungen für das Projekt SuedOst-Link; Durchführung in der Stadt Marktredwitz vom 25.10.2021 bis 15.05.2022

Das Projekt SuedOstLink ist eine geplante Höchstspannungs-Gleichstrom-Übertragungsleitung (HGÜ), die aus den beiden Vorhaben 5 und 5a besteht. Das Vorhaben 5 verläuft zwischen den Netzverknüpfungspunkten Wolmirstedt in Sachsen-Anhalt und ISAR in Bayern. Das Vorhaben 5a verläuft zwischen den Netzverknüpfungspunkten Klein Rogahn in Mecklenburg-Vorpommern und ISAR in Bayern. Die Erdkabel-Leitung ist im Bundesbedarfsplangesetz (BBPlG) vom Dezember 2015, zuletzt geändert am 04. März 2021 gesetzlich verankert. Das Projekt befindet sich im formellen Genehmigungsverfahren, der sogenannten Planfeststellung.

SuedOstLink wird nach den Maßgaben des BBPlG als Erdkabel geplant. Als verantwortlicher Vorhabenträger für den Bayerischen Bereich des Projekts führt TenneT im Rahmen des Genehmigungsverfahrens im Zeitraum vom 25.10.2021 bis 15.05.2022 archäologische Voruntersuchungen mittels Feldbegehungen durch.

Beauftragte Firmen

Die archäologischen Untersuchungen erfolgen im Auftrag der TenneT von auf diese Untersuchungen spezialisiertem Fachpersonal.

Feldbegehungen

Die Voruntersuchungen erfolgen mit nicht-invasiven Methoden wie der Feldbegehung statt. Die Feldbegehungen finden zum Teil ohne technische Hilfsmittel bzw. mittels einer Metallsonde statt. Einen Eingriff in den Boden gibt es bei der Feldbegehung nicht. In der Regel werden Äcker nach der Ernte bei gepflügtem Zustand untersucht. Eine Begehung von Grünlandflächen ist nicht vorgesehen.

Im Rahmen dieser Vorbereitungen (Planung und Vermessung) sind Mitarbeiter/innen mit dem PKW oder zu Fuß unterwegs und werden ggf. zeitlich begrenzt Markierungen setzen, wodurch keine Schäden an Fluren und Wegen entstehen. Baumaschinen werden bei diesen Maßnahmen nicht eingesetzt. Sollte es trotz aller Vorsicht zu Flurschäden kommen, werden die entstandenen Schäden durch TenneT bzw. durch die ausführenden Firmen in voller Höhe entschädigt.

Gesetzliche Grundlage und Termine

Die Berechtigung zur Durchführung der Vorarbeiten ergibt sich aus § 44 Absatz 1 Satz 1 des Energiewirtschafts-gesetzes (EnWG). Mit einer ortsüblichen Bekanntmachung werden den Eigentümern und sonstigen Nutzungsberechtigten die Vorarbeiten als Maßnahme gemäß § 44 Absatz 2 EnWG mitgeteilt.

Die Dauer der Untersuchungen auf den betroffenen Grundstücken beträgt jeweils mehrere Tage. Die betroffenen Flurstücke können der beiliegten Flurstücksliste entnommen werden.

Für Ihr Verständnis danken wir im Voraus.

Gemarkung	Flurstück
Haingrün	70
Brand	768
Brand	790

Nr. 66

Sprechtage im Oktober 2021

Die Auskunfts- und Beratungsstelle der Deutschen Rentenversicherung Nordbayern hält am

Mittwoch, 27.10.2021 in der Zeit von 8.20 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 15.30 Uhr einen Sprechtag ab.

Bitte beachten: Aufgrund der Corona-Pandemie behält sich die Deutsche Rentenversicherung - abhängig vom aktuellen

Infektionsgeschehen und von in diesem Zusammenhang geltenden Vorschriften - vor, ausschließlich eine telefonische Rentenberatung anzubieten.

In diesem Fall erhält der Sprechtagteilnehmer zum vereinbarten Termin einen persönlichen Anruf von der Auskunft- und Beratungsstelle. Vorab wird eine ausführliche Rentenauskunft per Post zugesandt.

Nähere Informationen zum Ablauf erteilt das Versicherungsamt bei der Terminvergabe.

Kontakt per Tel.: 09231/501-158 oder -159 bzw. per E-Mail: harald.schmidt@marktredwitz.de oder sozialwesen@marktredwitz.de.

Sprechtag der Versichertenberaterin der Deutschen Rentenversicherung Bund

Die Versichertenberaterin Sigrid Freiberger ist ehrenamtlich für die Deutsche Rentenversicherung Bund tätig. Sie unterstützt bei jeglicher Rentenantragstellung sowie Kontenklärung und steht für generelle Auskünfte zur Verfügung:

Montag, 04.10.2021, 11.10.2021, 18.10.2021 und 25.10.2021
von 14 bis 17 Uhr

oder nach individueller Vereinbarung.

Sprechtagort: Bürgerinformationsstelle „MAKmit“ im Neuen Rathaus, Egerstr. 2 (Nebeneingang - EG; Zi.-Nrn. 15/16)

Nach Absprache sind auch Hausbesuche möglich.

Um vorherige Terminvereinbarung wird gebeten.

Telefonischer Kontakt ab 9 Uhr unter 09231/8793843 oder 0176/25477987 bzw. per E-Mail: Sigrid.Freiberger@t-online.de.

Sprechzeiten des Deutschen Kinderschutzbundes

Jeden ersten Mittwoch im Monat jeweils von 17.00 Uhr bis 18.00 Uhr in der Bürgerinformationsstelle „MAKmit“ im Neuen Rathaus, Egerstr. 2 (Nebeneingang - EG; Zi.-Nrn. 15/16), findet der Sprechtag des Deutschen Kinderschutzbundes bei Frau Irmgard Gottfried (Telefonischer Kontakt: 09231/ 81019) statt.

Mittwoch, 06.10.2021

Sprechzeiten der Sozialreferentin Gisela Wuttke-Gilch

Jeden 2. bzw. 3. Mittwoch im Monat, 17.00 Uhr bis 18.00 Uhr in der Bürgerinformationsstelle „MAKmit“ im Neuen Rathaus, Egerstr. 2 (Nebeneingang - EG; Zi.-Nrn. 15/16), findet der Sprechtag der Sozialreferentin der Stadt Marktredwitz statt.

Mittwoch, 20.10.2021

Caritas Sozialberatung

Das Kreis-Caritassekretariat hält am

Mittwoch, 13.10.2021

in der Zeit von 16.00 Uhr bis 17.00 Uhr im Kath. Pfarramt St. Josef, Bahnhofstr. 9, Marktredwitz, eine Sprechstunde ab.

Nr. 67

Blutspendetermin

Am Dienstag, 05.10.2021
von 15.30 Uhr bis 20.00 Uhr

kann im BRK Kreisverbandshaus, Industriallee 2, 95615 Marktredwitz wieder Blut gespendet werden.

Bitte bringen Sie zu jeder Spende unbedingt Ihren Blutspenderpass oder zumindest aber einen Lichtbildausweis (Personalausweis, Reisepass oder Führerschein) mit. Der Spendeabstand von 56 Tagen ist unbedingt einzuhalten!

Nr. 68

Geburten, Sterbefälle und Eheschließungen in der Zeit vom 17.08.2021 bis 22.09.2021

Geburten:

Lara Dietl; Eltern: Melanie Inge Dietl, geb. Huthmann, Christoph Dietl, Wunsiedel, Binger Weg 13

Taio Arnold; Eltern: Janine Blüchel, Christian Hubert Arnold, Marktredwitz, Reiserbergstraße 6

Ares Schuller; Eltern: Alexandra Claudia Schuller, Heiko Neudert, Leonberg, Königshütte 34

Lena Wanninger; Eltern: Mona Christa Wanninger, geb. Hofmann, Christoph Wanninger, Rehau, Neuhausen 17

Kaya Teresa Adamczyk; Eltern: Patrycja Katarzyna Adamczyk, geb. Kaczmarczyk, Lukasz Dominik Adamczyk, Helmbrechts, Torfwiese 19

Franz Christian Edmund Fuchs; Eltern: Nina Heidrun Fuchs, geb. Wohlrab, Andreas Edmund Fuchs, Pechbrunn, Dorfstraße 18

Pia Jessica Arzberger; Eltern: Bianca Franziska Arzberger, geb. Fuchs, Florian Klaus Arzberger, Thiersheim, Thiersteiner Straße 4

Kiara Teuchert; Eltern: Cristina Isabella Teuchert, geb. Striegl, Kai Danny Teuchert, Marktredwitz, Albert-Einstein-Straße 23 a
Thea Marianne Nissel; Eltern: Sarah Brigitte Nissel, Patrick Manfred Jost, Mitterteich, Dr.-Th.-Schrems-Straße 47

Jonathan Hänel; Eltern: Christina Monika Hänel, geb. Kraus, Julian Ralf Hänel, Brand, Fichtelberger Straße 34

Ilya Markowski; Eltern: Katja Markowski, geb. Lier, Gabriel Norbert Gerhard Markowski, Tirschenreuth, St.-Peter-Straße 43

Fred Legat; Eltern: Stefanie Brigitte Strößenreuther, Holger Robert Legat, Waldershof, Hohenharder Straße 2

Benjamin Farkas; Eltern: Klaudia Takács, Krisztián Lajos Farkas, Arzberg, Paul-Lincke-Straße 3

Juliana González y Lorenzo; Eltern: Nadine González y Lorenzo, geb. Albrecht, Benjamin González y Lorenzo, Groschlattengrün, Am Trottacker 21

Hannes Nico Melzner; Eltern: Julia Birgit Melzner, geb. Günther, Fabian Edgar Melzner, Selb, Franz-Heinrich-Straße 19

Lia Zumpe; Eltern: Tanja Ilona Zumpe, geb. Bruchner, Benjamin Zumpe, Höchstadt i. Fichtelgebirge, An der Peunt 5

Natalie Al Faruh; Eltern: Muna Abu Jundi, Farok Al Faruh, Selb, Längenaus Straße 85

Alexia Movileanu; Eltern: Doina Movileanu, geb. Gutu, Mihail Movileanu, Arzberg, Elisenfels 16

Samuel Sebastian Gabriel Voit; Eltern: Katrin Irmgard Voit, geb. Seitz, Stefan Konrad Voit, Waldershof, Rodenzenreuth 11

Lara Matuschak; Eltern: Susann Matuschak, geb. Vogt, Martin Gregor Matuschak, Marktleuthen, Kösseinerling 16

Jette Kreil; Eltern: Eva Gerlinde Kreil, geb. Hahn, Dominik Michael Kreil, Weißenstadt, Ruppertsgrün 14

Noel Emil Mayer; Eltern: Justine Tanja Mayer, geb. Leimner, Martin Mayer, Arzberg, Bergstraße 31

Lena Reilender; Eltern: Natalia Reilender, geb. Hazenbuhler, Viktor Reilender, Marktredwitz, Asamweg 16

Elias Jungnickl; Eltern: Verena Sarah Held, Arno Thorsten Jungnickl, Selb, Ringstraße 19

Carmen Dauberschmidt; Eltern: Florina-Dalina Dauberschmidt, geb. Fer, Andreas Karl Dauberschmidt, Marktredwitz, Redwitzweg 1

Matteo Alessandro Baum; Eltern: Natalie Jennifer Kammerer-Baum, geb. Kammerer, Sascha Werner Baum, Wunsiedel, Pfälzer Gäßchen 12

Emelie Rosa Katharina Richter; Eltern: Michaela Marianne Richter, geb. Fick, Christoph Robert Richter, Konnersreuth, Therese-Neumann-Platz 4

Sterbefälle:

Elvira Emmy Pöhlmann, geb. Sellner, Marktredwitz, Wegenerstraße 16

Jürgen Georg Stanke, Marktredwitz, Egerstraße 16

Erna Schlicht, geb. Troglauer, Fuchsmühl, Bühlacker 1
Konrad Kolb, Waldsassen, Eichendorffstraße 16
Ursula Käte Brunhilde Marschall, geb. Mehm, Marktredwitz,
Wegenerstraße 16
Rosemarie Reber, geb. Pausch, Marktredwitz, Albrecht-Dürer-
Straße 30
Bernd Schöffel, Marktredwitz, Kraußoldstraße 5
Adolf Albin Wenzel Melitta Reim, Pechbrunn, Sonnenstraße 22
Karl Heinrich Martin Küspert, Marktredwitz, Damaschkestraße
50
Max Josef Kunz, Windischeschenbach, Pfarrer-Hof-Straße 4
Manfred Ferdinand Tröger, Röslau, Grün 9
Maria Theresia Schug, geb. Schinner, Marktredwitz, Wegener-
straße 16
Christl Adelheid Lubensky, geb. Fickentscher, Marktredwitz,
Brandströmstraße 9
Monika Herta Reinel, geb. Rößler, Marktleuthen, Martin-Luther-
Straße 9
Kurt Seidel, Wunsiedel, Schillerstraße 16
Wilma Gretchen Johanna Sittner, geb. Preiß, Marktredwitz,
Kraußoldstraße 5
Johann Gerei, Marktredwitz, Tannlohstraße 3
Ingeborg Justine Fleck, geb. Brunner, Marktredwitz, Martin-Lu-
ther-Straße 9
Sieglinde Ema Maria Köstler, Bad Alexandersbad, Markgrafena-
straße 45

Eheschließungen:

Johannes Wolfgang Schünzel und Natalie Lao, Marktredwitz,
Von-Cramm-Weg 3

Nr. 69

Beschlüsse des Stadtrates und seiner Ausschüsse

Öffentliche Sitzung des Bauausschusses vom 14.09.2021

1. Vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung der Stadt Marktredwitz für das Gebiet "Am Reichelsweiher, Schloss-, Kirch-, Wunsiedler- und Bayreuther Straße, Gemarkung Oberredwitz;

1.1 1. Änderung und Erweiterung des in Kraft getretenen Bebauungsplanes; Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (DS.-Nr. 29/2021)

Dem Stadtrat wird vorgeschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Das Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB für die 1. Änderung und Erweiterung des Gebietes „Am Reichelsweiher, Schloss-, Kirch-, Wunsiedler- und Bayreuther Straße“, Gemarkung Oberredwitz wird zur Kenntnis genommen.

Der Würdigung und Abwägung der Anregungen und Bedenken der betroffenen Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange entsprechend der DS.-Nr. 29/2021 wird zugestimmt.

Die DS.-Nr. 29/2021 ist Bestandteil des Beschlusses und liegt der Niederschrift als Anlage bei.

Abstimmungsergebnis: 9:0

1.2.1. Änderung und Erweiterung des in Kraft getretenen Bebauungsplanes; Billigung des Entwurfs der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes zur öffentlichen Auslegung

Dem Stadtrat wird vorgeschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Mit dem Entwurf der 19. Flächennutzungsplanänderung vom 13.09.2021 einschließlich Begründung und Umweltbericht besteht Einverständnis.

Der Entwurf der 19. Flächennutzungsplanänderung vom 13.09.2021 einschließlich Begründung ist nach § 3 Abs. 2 BauGB im Parallelverfahren zum Bebauungsplan öffentlich auszulegen.

Der Entwurf der 19. Flächennutzungsplanänderung vom 13.09.2021 einschließlich Begründung ist Bestandteil des Beschlusses und liegt der Niederschrift als Anlage bei.

Abstimmungsergebnis: 10:0

1.3 1. Änderung und Erweiterung des in Kraft getretenen Bebauungsplanes; Billigung des Bebauungsplanentwurfes zur öffentlichen Auslegung

Dem Stadtrat wird vorgeschlagen, folgenden Beschluss zu fassen:

Mit dem Bebauungsplanentwurf für die 1. Änderung und Erweiterung des Gebietes „Am Reichelsweiher, Schloss-, Kirch-, Wunsiedler- und Bayreuther Straße“, Gemarkung Oberredwitz, vom 13.09.2021 einschließlich Begründung besteht Einverständnis.

Der Bebauungsplanentwurf vom 13.09.2021 einschließlich Begründung ist nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Der Bebauungsplanentwurf vom 13.09.2021 einschließlich Begründung ist Bestandteil des Beschlusses und liegt der Niederschrift als Anlage bei.

Abstimmungsergebnis: 10:0

Stadt Marktredwitz
Weigel
Oberbürgermeister

Lageplan vom 13.09.2021

Anlage zur 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes für das Gebiet
"Am Reichelsweiher, Schloss-, Kirch-, Wunsiedler- und Bayreuther Straße",
Gemarkung Oberredwitz, mit Kennzeichnung des Geltungsbereiches

