

G Durchführung des Verfahrens

1. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden

Folgende Behörden und Stellen, die Träger öffentlicher Belange sind, wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB an der Ausarbeitung der Planung beteiligt:

- Regierung von Oberfranken, SG Raumordnung, Landes- und Regionalplanung
- Regionaler Planungsverband Oberfranken-Ost
- Regierung von Oberfranken, Bergamt Bayreuth
- Regierung von Mittelfranken, Luftamt Nordbayern
- Landratsamt Wunsiedel i.Fichtelgebirge
 - Untere Naturschutzbehörde
 - Kreisstraßenverwaltung
 - Immissionsschutz
 - Wasserrecht
- Bezirk Oberfranken
- Staatl. Schulamt Wunsiedel
- Staatl. Gesundheitsamt Wunsiedel
- Staatl. Veterinäramt Wunsiedel
- Wasserwirtschaftsamt Bayreuth
- KAM - Kommunalunternehmen Abwasserbeseitigung Marktrechwitz
- Straßenbauamt Bayreuth
- Straßenbauamt Weiden
- Autobahndirektion Nordbayern, Dienststelle Nürnberg
- Landkreis Wunsiedel i.Fichtelgebirge, Bau- lastträger für Kreisstraßen
- Bayerisches Forstamt Weißenstadt
- Forstamt Selb
- Direktion für ländliche Entwicklung, Bamberg
- Amt für Landwirtschaft, Wunsiedel
- Bayerischer Bauernverband des Landkreises Wunsiedel i.Fichtelgebirge
- Bayerische Landesanstalt für Bodenkultur, Pflanzenbau und Pflanzenschutz, München
- Landbauamt Bayreuth
- Bayer. Geologisches Landesamt, München
- Bayer. Geologisches Landesamt, Außenstelle
- Eisenbahnbundesamt, Berlin
- Deutsche Bahn AG, Immobiliengesellschaft GmbH, Zweigniederlassung Bayreuth
- Deutsche Bahn AG, Bahnhof Marktrechwitz
- Deutsche Post AG
- Deutsche Post AG, Postdienst, Bau- und Immobiliencenter Süd-Ost, Regensburg
- Deutsche Post Immobilienservice GmbH, Niederlassung München, Regionaler Bereich Nürnberg
- Deutsche Telekom AG, Niederlassung Bayreuth
- Arbeitsamt Hof, Dienststelle Marktrechwitz
- Arbeitsamt Hof
- Gewerbeaufsichtsamt, Bayreuth
- Handwerkskammer, Bayreuth
- Industrie- und Handelskammer, Bayreuth
- Kreishandwerkerschaft Selb - Wunsiedel - Marktrechwitz
- Landesverband des bayerischen Einzelhandels, Kreisvorsitzende Frau Katrin Meuche
- Werbegemeinschaft Aktion Sympathische Einkaufsstadt, Herr Stefan Weiß
- Arbeitsgemeinschaft der Industrie von Marktrechwitz und Umgebung, Dr. Hilmar Brödler
- Industrie- und Handelsgremium Marktrechwitz - Selb, Herr Walter Bach
- E.ON Netz GmbH, Netzzentrum Bamberg
- E.ON Bayern AG, Regionalleitung Oberfranken
- ESM - Energieversorgung Selb - Marktrechwitz GmbH
- PLE Pipeline Engineering GmbH, Essen
- Ferngas Nordbayern GmbH, Bamberg
- Stadtwerke Marktrechwitz
- Kabel Deutschland GmbH, Geschäftsstelle Weiden
- Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege
 - Abt. Bau- und Kunstdenkmalpflege, Bamberg
 - Archäologische Außenstelle, Bamberg
- Staatl. Vermessungsamt Wunsiedel
- Oberfinanzdirektion, Nürnberg
- Bezirksfinanzdirektion, Ansbach
- Zollamt Marktrechwitz
- Wehrbereichsverwaltung VI, München
- Polizeipräsidium Bayreuth
- Polizeiinspektion
- Stadtbrandrat
- Freiwillige Feuerwehr Marktrechwitz
- Kreisjugendring Wunsiedel
- Landkreis Wunsiedel i.Fichtelgebirge, Kreisheimatpfleger Herr Dieter Hempel

- Stadtheimatpfleger Herr Dr. Hermann Braun
- Klinikum Fichtelgebirge in Marktrechwitz
- Evang.-Luth. Kirchenstiftung, Marktrechwitz
- Evang. Pfarramt Brand
- Kath. Pfarramt Herz Jesu, Marktrechwitz
- Kath. Pfarramt St. Josef, Marktrechwitz
- Neuapostolische Kirche
- Jehovas Zeugen
- Verwaltung des Naturparks Steinwald, Geschäftsstelle Staatl. Forstamt Kemnath
- Verwaltung des Naturparks Fichtelgebirge, Geschäftsstelle Landratsamt Wunsiedel i. Fichtelgebirge
- Bund Naturschutz in Bayern e.V., Wunsiedel Ortsgruppe Marktrechwitz, 1. Vorsitzender Dieter Kammerer
- Landesfischereiverband Bayern e.V., München
- Landesbund für Vogelschutz e.V., Naturschutzzentrum, Nürnberg
- Kreisverband Wunsiedel - Marktrechwitz des Landesverbandes für Vogelschutz, 1. Vorsitzende Almut Wiedling
- Landesjagdverband Bayern e.V., Feldkirchen
- Kreisjägergruppe Wunsiedel - Marktrechwitz e.V., Herr Bernd Tuchbreiter
- Schutzgemeinschaft Deutscher Wald, Landesverband e.V., München
- Tourismusverband Franken e.V.
- Tourist Information Fichtelgebirge
- Landesverband des bayerischen Einzelhandels, Bezirk Oberfranken
- IG Bauen - Agrar - Umwelt, Bezirksverband Oberfranken
- IG Bergbau, Chemie, Energie, Bezirk Marktrechwitz - Selb
- Naturstein Vetter GmbH, Hauptverwaltung
- Hilgarth GmbH, Asphalt-Mischwerk
- Ziegelwerk Jahreiss
- stein-bau Seußen GmbH & Co. KG
- Verkehrsverband für Nordostbayern e.V.
- Stadtsportverband, Herr Gerhard Schwarz
- Fichtelgebirgsverein - Ortsgruppe Marktrechwitz, Herr Heinrich Dick
- Lebenshilfe für Menschen mit geistiger Behinderung, Kreisvereinigung Marktrechwitz - Selb - Wunsiedel e.V.
- Verein „Hilfe für das behinderte Kind e.V.“, Geschäftsstelle beim Landratsamt Wunsiedel
- Bayer. Rotes Kreuz, Kreisgeschäftsstelle
- Technisches Hilfswerk
- Arbeiterwohlfahrt - Ortsverband Marktrechwitz, Frau Gisela Wuttke
- Arbeiterwohlfahrt - Ortsverband Brand, Herr Erich Landgraf
- Besamungsgenossenschaft Marktrechwitz - Wölsau eG
- Nordostbayerische Milchwerke Marktrechwitz - Selb eG
- Bäcker-Innung, Herr Innungsmeister Harry Gebhardt
- Metzger-Innung, Herr Innungsmeister Johann Zeithofer
- Friseur-Innung, Herr Innungsoberrmeister Friedrich Urban
- Stadt Arzberg
- Stadt Waldershof
- Stadt Wunsiedel
- Markt Thiersheim
- Gemeinde Bad Alexandersbad
- Gemeinde Pechbrunn
- Verwaltungsgemeinschaft Mitterteich
- Verwaltungsgemeinschaft Tröstau

2. Aufstellungsbeschluss

Der Stadtrat der Stadt Marktredwitz hat in der Sitzung vom 29.06.1999 die Fortschreibung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan beschlossen. Der Beschluss wurde am 30.06.1999 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekanntgemacht.

3. Beteiligung der Bürger

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sind die Bürger möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung öffentlich zu unterrichten. Aus diesem Grunde konnte die Planung vom 08.11.2002 bis zum 31.12.2002 im Rathaus der Stadt Marktredwitz eingesehen werden. Gleichzeitig hatten die Bürger die Gelegenheit zur Äußerung.

4. Auslegung

Plan und Erläuterungsbericht des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 15.12.2003 wurden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 08.03.2004 bis zum 13.04.2004 im Rathaus öffentlich ausgelegt.

Auf Grund der im Zuge der Auslegung erfolgten Änderungen wurde der Flächennutzungsplan mit Erläuterungsbereich in der Fassung vom 23.11.2004 gemäß § 3 Abs. 3 BauGB in der Zeit vom 10.01.2005 bis 11.02.2005 erneut im Rathaus öffentlich ausgelegt.

5. Feststellungsbeschluss

Der Stadtrat hat mit Beschluss des Stadtrates vom 15.03.2005 die Fortschreibung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan in der Fassung vom 14.03.2005 festgestellt.

(Siegel) Stadt Marktredwitz, den

.....
Frau Dr. Seelbinder, Oberbürgermeisterin

6. Genehmigungsvermerk

Die Regierung von Oberfranken hat den Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan mit Bescheid vom 30.08.2005 Nr. 420-4621 S-1/2000 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Bayreuth, den

.....
Regierung von Oberfranken
gez. Schötz, Baurat z.A.

7. Bekanntmachung der Genehmigung

Die Erteilung der Genehmigung Flächennutzungsplanfortschreibung mit integriertem Landschaftsplans in der redaktionell ergänzten Fassung vom 10.08.2005 wurde am 30.09.2005 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekanntgemacht. Der Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan ist damit wirksam.

(Siegel) Stadt Marktredwitz, den

.....
Frau Dr. Seelbinder, Oberbürgermeisterin