

# Große Kreisstadt Marktredwitz



## NIEDERSCHRIFT

Nr. 01-2019

über die öffentliche

### Sitzung des Stadtrates

Sitzungstag: Dienstag, 29.01.2019                      Beginn:                      17:00 Uhr

Sitzungsraum: im großen Saal des                      Ende:                      17:45 Uhr  
historischen Rathauses

Ladung vom: 22.01.2019

Zahl der ordentlichen und geladenen Mitglieder: 25

#### Anwesend:

- |     |                   |                           |
|-----|-------------------|---------------------------|
| 1.  | Oberbürgermeister | Oliver Weigel             |
| 2.  | 2. Bürgermeister  | Horst Geißel              |
| 3.  | 3. Bürgermeister  | Heinz Dreher              |
| 4.  | Stadträtin        | Martina Bartmann          |
| 5.  | Stadträtin        | Christine Eisa            |
| 6.  | Stadtrat          | Martin Gramsch            |
| 7.  | Stadtrat          | Klaus Haussel             |
| 8.  | Stadträtin        | Alexandra Himmer-Heinrich |
| 9.  | Stadtrat          | Markus Kopatsch           |
| 10. | Stadtrat          | Sebastian Macht           |
| 11. | Stadträtin        | Hildegard Mühlhöfer       |
| 12. | Stadtrat          | Kurt Rodehau              |
| 13. | Stadtrat          | Ernst Rupprecht           |
| 14. | Stadtrat          | Werner Schlöger           |
| 15. | Stadträtin        | Sabine Schultheiß         |
| 16. | Stadträtin        | Ute Selhorst              |
| 17. | Stadträtin        | Uta Siegle                |
| 18. | Stadtrat          | Robert Sroka              |
| 19. | Stadtrat          | Matthias Standfest        |
| 20. | Stadtrat          | Markus Thoma              |
| 21. | Stadtrat          | Stefan Walberer           |
| 22. | Stadträtin        | Gisela Wuttke-Gilch       |
|     | Ortssprecher      | Stefan Purucker           |

## Entschuldigt:

Stadträtin	Brigitte Artmann
Stadtrat	Roland Biersack
Stadtrat	Thomas Meyer
Ortssprecher	Thomas Stöhr

## Mitarbeiter aus der Verwaltung:

Infrastrukturmanagement	Wolfgang Biersack
Dipl.-Kaufmann	Markus Brand
Baudirektor	Stefan Büttner
Oberverwaltungsrat	Lothar Friedmann
Verwaltungsfachwirt	Michael Fuchs
Verwaltungsangestellte	Stefanie Fürst
Verwaltungsfachangestellter	Richard Gerdt
Verwaltungsamtsrat	Stefan Kolb
Dipl.-Ing.(FH)	Alexander Rieß
Dipl.-Ing.(FH)	Oskar Steinbrecher
Dipl.-Ing.(FH)	Maria-Magdalena Stöckert
Werkleiter	Jörg Wifling

Der Oberbürgermeister begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass mit Schreiben vom 22.01.2019 frist- und formgerecht geladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht. Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

Eine Stadtratsfragestunde fand aufgrund fehlender Anfragen nicht statt.

Zur Bürgerfragestunde wurde ein Anliegen der BI Brand bezüglich der Errichtung von Einzelwiesenuhnenengräbern auf dem Brandner Friedhof vorgebracht.



Stefanie Fürst  
Schriftführerin



Oliver Weigel  
Oberbürgermeister

# Tagesordnung:

## Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschriften
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen, deren Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO)  
(DS.Nr. 5/2019)
3. Vollzug des Bayer. Feuerwehrgesetzes (BayFwG);  
Bestätigung des gewählten Feuerwehrkommandanten und der stv. Feuerwehrkommandantengemäß Art. 8 Abs. 4 BayFwG für die Freiwillige Brand-Haingrün
4. Städtische Parkhaus GmbH Marktredwitz;  
Jahresabschluss 2017
  - a) Feststellung
  - b) Entlastung(DS-Nr. 3/2019)
5. Außenbereichssatzung der Stadt Marktredwitz für den Bereich "Glashütte",  
Gemarkung Haid;
  - 5.1 Erlass einer Außenbereichssatzung nach § 35 Abs. 6 BauGB  
-BA 08.01.2019-
  - 5.2 Billigung des Satzungsentwurfs zur öffentlichen Auslegung und Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
(DS.-Nr. 2/2019)
6. Stadtsanierung Marktredwitz;  
SAN VI Markt/Altstadt  
Ideenwettbewerb mit städtebaulichem Realisierungsteil Im Winkel - Auslobung  
(DS-Nr. 6/2019)
7. Carsharing im ländlichen Raum;  
Sachstandsbericht
8. Bürgerfragestunde

## Öffentliche Sitzung

### **1. Genehmigung der Sitzungsniederschriften**

Beschluss:

Die Niederschriften der Stadtratssitzung vom 13.12.2018, der Stadtratssitzung vom 18.12.2018 und der Bauausschusssitzung vom 08.01.2019 werden ohne Einwände genehmigt.

**Abstimmungsergebnis: 22 : 0**

### **2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen, deren Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO) (DS.Nr. 5/2019)**

Beschluss:

Die Bekanntgabe der Beschlüsse aus nicht öffentlichen Sitzungen, deren Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 3 GO), gemäß DS.Nr. 5/2019, dient zur Kenntnis.

Die DS.Nr. 5/2019 ist Bestandteil des Beschlusses und liegt der Niederschrift als Anlage bei.

### **3. Vollzug des Bayer. Feuerwegesetzes (BayFwG); Bestätigung des gewählten Feuerwehrkommandanten und der stv. Feuerwehrkommandanten gemäß Art. 8 Abs. 4 BayFwG für die Freiwillige Brand-Haingrün**

Beschluss:

Der Feuerwehrkommandant Herr Tobias Schmelzer, Fikentscherstr. 18 , 95615 Marktredwitz und die stellvertretenden Kommandanten Herr Martin Tröger, Haingrün 5 a, 95615 Marktredwitz und Herr Felix Voit, Fridauer Str. 19, 95615 Marktredwitz, werden hiermit nach der Wahl der Feuerwehrdienstleistenden am 26.01.2019 gemäß Art. 8 Abs. 4 BayFwG in ihren Ämtern bestätigt.

**Abstimmungsergebnis: 22 : 0**

**4. Städtische Parkhaus GmbH Marktredwitz;  
Jahresabschluss 2017  
a) Feststellung  
b) Entlastung  
(DS-Nr. 3/2019)**

Beschluss:

Einer Beschlussfassung der Gesellschafterversammlung der Städtischen Parkhaus GmbH wird wie folgt zugestimmt:

- a) Der Jahresabschluss 2017 mit einer Bilanzsumme von 205.731,28 € ist festzustellen.

**Abstimmungsergebnis: 22 : 0**

- b) Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat ist für das Geschäftsjahr 2017 Entlastung zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis: 14 : 0**

*Die Mitglieder des Aufsichtsrates der städtischen Parkhaus GmbH waren von der Abstimmung ausgeschlossen*

Die DS-Nr. 3/2019 ist Bestandteil des Beschlusses und liegt der Niederschrift als Anlage bei.

Es wird zur Kenntnis genommen, dass die Rechtsaufsichtsbehörde, das Landrat-samt Wunsiedel i. Fichtelgebirge, den Antrag der Städt. Parkhaus GmbH Marktredwitz auf Ausnahme von der Abschlussprüfung und der Prüfung nach § 53 Abs. 1 HGrG für die Jahre 2018, 2019 und 2020 zugestimmt hat.

**5. Außenbereichssatzung der Stadt Marktredwitz für den Bereich "Glashütte", Gemarkung Haid;**

**5.1 Erlass einer Außenbereichssatzung nach § 35 Abs. 6 BauGB  
-BA 08.01.2019-**

Beschluss:

Für den im Lageplan vom 07.01.2019 räumlich gekennzeichneten Geltungsbereich „Glashütte“, Gemarkung Haid, wird eine Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB erlassen.

Der Lageplan vom 07.01.2019 ist Bestandteil des Beschlusses und liegt der Niederschrift als Anlage bei.

**Abstimmungsergebnis: 22 : 0**

**5.2 Billigung des Satzungsentwurfs zur öffentlichen Auslegung und Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (DS.-Nr. 2/2019)**

Beschluss:

Dem Entwurf der Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB für den Bereich „Glashütte“, Gemarkung Haid, vom 07.01.2019 (DS.-Nr. 2/2019) wird zugestimmt.

Auf der Grundlage des Entwurfes der Außenbereichssatzung vom 07.01.2019 wird gemäß § 35 Abs. 6 Satz 5 i. V. m. § 13 Abs. 2 Nrn. 2 und 3 BauGB die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Von der Möglichkeit auf den Verzicht einer frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird Gebrauch gemacht.  
Einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB bedarf es nicht.

Der Entwurf der Außenbereichssatzung vom 07.01.2019 (DS.-Nr. 2/2019) ist Bestandteil des Beschlusses und liegt der Niederschrift als Anlage bei.

**Abstimmungsergebnis: 22 : 0**

**6. Stadtsanierung Marktredwitz;  
SAN VI Markt/Altstadt  
Ideenwettbewerb mit städtebaulichem Realisierungsteil Im Winkel - Auslobung  
(DS-Nr. 6/2019)**

Beschluss:

Dem Auslobungstext in Form der DS-Nr. 6/2019 des städtebaulichen Ideenwettbewerbs mit Vertiefungsbereich „Im Winkel“ wird zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis: 22 : 0**

**7. Carsharing im ländlichen Raum;  
Sachstandsbericht**

Beschluss:

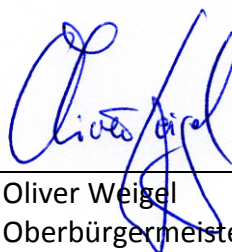
Der Sachstandsbericht Carsharing im ländlichen Raum dient dem Stadtrat zur Kenntnis.

Für die Richtigkeit der Niederschrift

**Große Kreisstadt Marktredwitz**



Stefanie Fürst  
Schriftführerin



Oliver Weigel  
Oberbürgermeister