



Bekanntmachung

Am Dienstag, den 6. März 2018, 17:00 Uhr, findet
im kleinen Saal des historischen Rathauses eine

Sitzung des Bauausschusses

mit nachfolgender Tagesordnung statt:

1. Baugenehmigungen
 - 1.1 Errichtung eines Wohnhauses mit Doppelgarage, an der Albert-Einstein-Straße, Fl.Nr. 208/57, Gemarkung Oberredwitz;
Bauherren: Heidi und Reinhard Striegl
 - 1.2 Neubau eines Wohnhauses, an der Max-Planck-Str., Fl.Nr. 208/36, Gemarkung Oberredwitz;
Bauherren: Johannes und Christina Heindl
 - 1.3 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, am Maiglöckchenweg, Fl.Nr. 664/1, Gemarkung Marktredwitz;
Bauherr: Fritz Kurz
 - 1.4 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, am Maiglöckchenweg, Fl.Nr. 664/26 ;
Bauherren: Christian und Sandra Heß
2. Nutzungsänderung;
Umbau des bestehenden landwirtschaftlichen Wirtschaftsgebäudes zur Nutzung als Digitaldruckerei mit Grafikbüro, Pfaffenreuth 49,
Bauherr: Mike Täubert
3. Verbindliche Bauleitplanung der Stadt Marktredwitz für das Gebiet "Nördlich des Haager Weges", Gemarkung Marktredwitz;
 1. vereinfachte Änderung des in Kraft getretenen Bebauungsplans vom 31.10.2016;
 - 3.1 Einleitung des Verfahrens
 - 3.2 Billigung des Bebauungsplanentwurfs zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und zur Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

4. Bauleitplanung der Stadt Marktredwitz für das Gebiet "Nördlich der Wegenerstraße", Gemarkung Oberredwitz; 4. vereinfachte Änderung des in Kraft getretenen Bebauungsplans vom 31.08.2001;
 - 4.1 Einleitung des Verfahrens
 - 4.2 Billigung des Bebauungsplanentwurfs zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und zur Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

5. Bauleitplanung der Stadt Waldershof;
Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
9. Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich der nordöstlichen Erweiterung des Wohngebiets "Im obern Kirchsteig";
Erneute Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 a Abs. 3 BauGB

6. Verordnung zur Änderung des Regionalplans Oberfranken-Ost;
Fortschreibung des Regionalplankapitels B I "Natur und Landschaft" und Streichung des Kapitels B VII "Erholung";
Stellungnahme der Stadt Marktredwitz im Rahmen des Anhörungsverfahrens

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Mit freundlichen Grüßen



Oliver Weigel
Oberbürgermeister